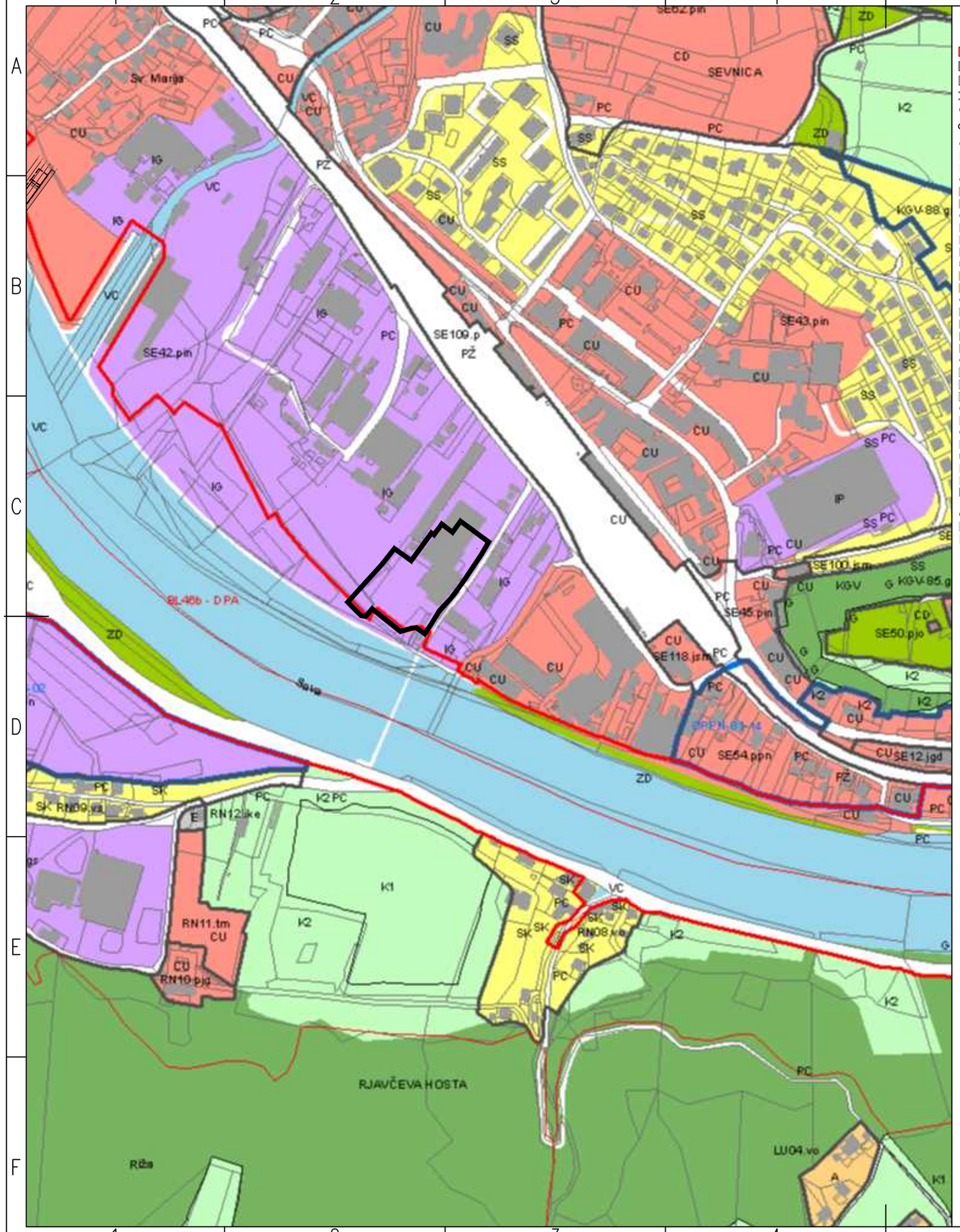


3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

- Meja območja državnega prostorskega akta - DPA
- Meja območja enote urejanja prostora
- Meja manjšega območja znotraj enote urejanja prostora
- Meja območja občine

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

Območja stanovanj
- SS, stanovanjske površine
- SK, površine podeželskega naselja

Območja centralnih dejavnosti
- CU, osrednja območja centralnih dejavnosti
- CD, druga območja centralnih dejavnosti

Območja proizvodnih dejavnosti
- IP, površine za industrijo
- IG, gospodarske cone
- IK, Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo

Posebna območja
- BC, športni centri
- BT, površine za turizem

Območja zelenih površin
- ZS, Površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZP, Parki
- ZD, Druge urejene zelene površine
- ZK, Pokopališča

Območja prometnih površin
- PC, površine cest
- PZ, površine železnic
- PO, ostale prometne površine

Območja energetske infrastrukture
- E, območja energetske infrastrukture

Območja okoljske infrastrukture
- O, območje okoljske infrastrukture

Površine razpršene poselitve
- A, površine razpršene poselitve
- Av, površine razpršene poselitve - vinogradništvo
- Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ
- K1, najboljša kmetijska zemljišča
- K2, druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ
- G, Gozdna zemljišča

OBMOČJA VODA
- VC, Celinske vode
- VI, Območja vodne infrastrukture

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ
- LN, površine nadzemnega pridobivalnega prostora

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI - REGULACIJSKE LINIJE
- Okvirno načrtovane parcele namenjene gradnji
- Gradbena linija
- Gradbena linija in gradbena meja
- Gradbena meja
- Zazidalne smeri

OBMOČJA PREDVIDENIH OBČINSKIH PODROBNIH PROSTORSKIH NAČRTOV
- Predvideni občinski podrobni prostorski načrt

GE - MERILA IN POGOJI UREJANJA TIPOV GRADBENIH ENOT (TIPI GE)

(GE s prevladujočo PNR S)
- hm - GE modernistične stanovanjske hiše
- hv- GE hiše v vrsti
- sb - GE stanovanj v bloku
- vo - GE domačije v odprtem vaškem okolju
- vs - GE domačije v stnjenem vaškem okolju

(GE s prevladujočo PNR C)
- js - GE javne stavbe
- pj - GE posebne javne stavbe
- tm - GE trško- mestne hiše

(GE s prevladujočo PNR I)
- kz- GE kozolca
- gp - GE gospodarskega poslopja
- odi - GE kmetije z industrijsko proizvodnjo
- gs - GE gospodarske stavbe
- ip - GE industrijske proizvodnje

(GE s prevladujočo PNR Z)
- zsr - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - površine za oddih, rekreacijo in šport
- zpa - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema – parki
- zvr- GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema- površine za vrtičkarstvo
- zdz - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - druge urejene zelene površine
- zvo - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - zelene ureditve ob vodotokih
- zpk - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - pokopališča

(GE s prevladujočo PNR P)
- jp - GE središčnega javnega prostora

(GE s prevladujočo PNR O)
- in - GE infrastrukturnega objekta

(GE s prevladujočo PNR A)
- od- GE domačije v odprtem prostoru
- z- GE zidanice in vinske kleti

(GE na vseh vrstah stavbnih zemljišč)
- x - GE s posebnimi režimom urejanja
- pin- GE varovanje meril veljavnih prostorsko izvedbenih načrtov
- ppn - GE varovanja pogojev izvedbe OPPN

OZNAKA NASELIJ

Apnenik pri Boštanju – AB	Osredek pri Krmelju - OP
Arto - AR	Orehovo - OH
Birna vas - BV	Otavnik - OT
Brezovo - BZ	Osredek pri Hubajnici - OS
Blanca - BL	Podboršt - PO
Brezje - BJ	Podgorje ob Sevnični - PC
Boštanj - BO	Podgorica - PD
Budna vas - BU	Polje pri Tržišču - PT
Breg - BR	Pijavice - PI
Čanje - CA	Pavla vas - PV
Čelovnik - CL	Pečje - PE
Češnjice - CS	Podvrh - PH
Dedna Gora - DG	Poklek nad Blanco - PK
Dolnje Impolje - DI	Preska - PR
Dolnje Orle - DL	Prešna Loka - PL
Drušče - DU	Primož – PZ
Dolenji Boštanj - DB	Ponikve pri Studencu – PS
Drožanje - DO	Radež – RD
Dolnje brezovo - DR	Radna – RN
Gabrijele - GA	Razbor – RT
Gornje Impolje - GI	Račica – RA
Gornje Orle - GO	Rogačice – RG
Gornje brezovo - GR	Rovišče pri Studencu – RS
Gabrje - GB	Spodnje Mladetiče – SM
Goveji Dol - GD	Skrovnik – SK
Hinje - HI	Spodnje Vodale – SV
Hinjce - HN	Slančji Vrh – SL
Hudo Brezje - HB	Studenec – SU
Jablanica - JA	Slap – SP
Jelovec - JE	Šentjanž - SZ
Jeprjek - JP	Sevnica - SE
Kamenica - KA	Selce nad Blanco – SB
Kladje nad Blanco - KB	Stržišče – ST
Krmelj - KL	Srednik – SR
Kladje pri Krmelju - KR	Svinjsko – SV
Kal pri Krmelju - KK	Šentjur na Polju – SJ
Kamenško - KS	Šmarčna – SA
Kaplja vas - KV	Škovec – SC
Krsinji Vrh - KH	Štajngrob – SG
Koludrje - KO	Tržišče – TZ
Kompolje - KM	Telče – TE
Konjsko - KN	Telčice – TL
Krajna Brda - KD	Trnovec – TR
Križ - KZ	Trščina – TS
Križišče - KC	Vrhek – VK
Lončarjev Dol - LL	Vrh pri Boštanju – VB
Leskovec v Podborštu - LD	Velika Hubajnica – VH
Ledina - LE	Vranje – VR
Laze pri Boštanju - LB	Veliki Cirnik – VC
Log - LO	Završec – ZA
Lukovec - LU	Zgornje Vodale – ZV
Loka pri Zidanem Mostu - LZ	Znojile pri Studencu – ZD
Malkovec - MA	Žurkov Dol – ZU
Mrzla Planina - MP	Zabukovje nad Sevnico – ZS
Mrtovec - MR	Zgornje Mladetiče – ZM
Mala Hubajnica - MH	Žirovnica – ZI
Metni Vrh - MV	Žigrski Vrh – ZR
Novi Grad - NG	
Okrogłice - OK	
Orešje nad Sevnico - OR	

Legenda:

meja območja SD ZN

Sever
Z V
J

Ta načrt velja za pogojbeno določene namene.

naročnik:	Preis Sevnica, d. o. o. Savska cesta 23 8290 Sevnica
pripravljalec:	Občina Sevnica Glavni trg 19a 8290 Sevnica
načrtovalec:	Savaprojekt Krško, d. d. Cesta krških žrtev 59 8270 Krško
prostorski akt:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ZAZIDALNEGA NAČRTA INDUSTRIJSKE CONE SEVNICA
OPN:	Petra Žarn, u.d.i.g. ZAPS 2193 PPN
SP:	Silvija Umek Toth, d.i.g. IZS G-4766
grafični načrt:	Izsek iz grafičnega dela namenske rabe prostora OPN občine Sevnica
faza:	osnutek

datum:	merilo:	ID št. PIA:	št. grafičnega načrta:
nov. 2026	1:5000	7619	B1

A3